**南京明辉建设集团**

宁明辉字【2016】28号

**关于施工起重机械使用管理办法**

公司各分公司、各项目部：

为了进一步加强施工起重机械使用管理，确保在施工过程中不发生施工起重机械安全事故，保障生命和财产安全，根据现行有关规定，特别制订本办法，请遵照执行。

一、无论是在建工程还是今后新开工工程，一律禁止使用长臂料斗。一经发现，每次处罚5万元。所有项目工程全部使用施工升降机。

二、各施工单位或项目部，使用施工起重机械的含施工升降机，应提前15日向南京玉国运输设备租赁有限公司提出书面申请。书面申请应注明起重机械的名称，使用高度和时间，较大面积工程项目需使用多台起重机械设备。应附工程项目平面图。施工单位或项目部应与设备租赁公司签订起重机械设备租赁合同。未经书面允许，不得向其他设备租赁公司租赁任何施工机械设备。一经发现按规定给予处罚。

三、设备租赁公司按施工单位或项目部使用施工起重机械设备书面申请后，三日内应会同安监部，综合经营部或生产技术部，以及项目部在施工现场确定施工起重机械设备的位置。并做好基础工程的验收工作，基础工程验收主要内容：1.施工起重机械设备确定位置与基础是否一致。2.基础的深度和宽度是否符合标准和要求。3.钢筋的使用，捆扎是否符合规范，螺杆预埋的位置标准是否准确。4.基础排水系统及措施与地下水是否匹配，排水是否畅通。参加施工起重机械设备选址和基础验收工作的单位和部门应签字确认，并由各部门存档备查。未经上述程序，施工单位和项目部不得擅自施工，一经发现罚款一万元。

四、施工单位或项目部施工起重机械设备基础按规定完成验收后，应编制施工起重机械设备安装施工方案（含安全措施）。该方案应由设备租赁公司，安监部，综合经营部或生产技术部签字确认。施工方案一式四份，项目部、设备出租公司、职能部门各执一份存档。

五、施工起重机械设备应由具备安装专业资质的单位进行安装，施工单位和安装单位应签订施工起重机械设备安装协议书，明确双方的权利、义务和责任。安装验收出具使用合格证后，报有资质的检验检测机构检测后方可使用，并按规定及时做好备案工作。

六、施工起重机械设备使用达到国家规定的检验检测期限前必须经具有专业资质的检验检测机构检测，检测机构检测合格后，应当出具安全合格证明文件，同时报南京玉国运输设备租赁有限公司一份备案，施工单位或项目部应根据使用期限提前一个月向检测机构提出检测要求。超过使用期限的施工起重机械设备禁止使用，一经发现超期使用，按规定给予罚款，不经劝阻的，可以强行停电，进行停工整顿。

七、设备出租公司负责施工起重机械设备的日常保养维护和定期检查，坚决杜绝带病作业，应建立日、周、月检查制度，检查表由设备出租公司和安监部共同制订，检查表格一式三份，安监部、租赁公司、项目部各存一份，重点检查安全装置基础积水等影响安全生产的不利因素。

八、施工单位项目部或设备出租公司应配齐塔吊司机、起重信号工、司索工和升降机操作工。所有人员必须取得特种作业操作资格证书后方可上岗作业。操作工不得在操作起重机械时使用手机。作业人员应当佩戴明显的与作业性质一致的袖章。作业人员有权拒绝违章指挥。使用说明，安全操作规程，检查记录应将置于作业人员操作室显著位置。设备检测合格证登记标志置于设备其他显著位置。

南京明辉建设集团

二〇一六年四月八日

主题词：施工 机械 管理 办法

抄报：公司总经理 副总经理

南京明辉建设集团综合办公室印发 2016年4月8日印发